

Reg. 2005-06-10

Nya reviderade stadgar fastställda vid föreningsmöte 2005-03-21. Ersätter stadgar från 1984-09-10.

Ärende Stadgar för SKREA samfällighetsförening enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter . Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

Ankom till
Lantmäterimyndigheten
Hallands Län
2005 -06- 0 8
Dnr.

§1 Firma Föreningens firma är Skrea **samfällighetsförening**.

§2 Samfällighet Föreningen förvaltar Skrea gemensamhetsanläggning ga:6.

§3. Grunderna för förvaltningen Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.

§4. Medlem Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i gemensamhetsanläggning upptagen under § 2.

§5. Styrelse, säte, sammansättning För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Falkenbergs kommun. Styrelsen skall bestå av **3 till 7** ledamöter och **3** suppleanter.

§6. Val styrelse Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden är för ordinarie ledamot 2 år och för suppleant 1 år. Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter, utser behörig(a) firmatecknare samt fastställer styrelsens arvode. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

§7 Styrelse, kallelse till sammanträde, föredragningslista Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde skall ske minst 7 dagar före sammanträdet. Kallelse skall innehålla uppgift om förekommande ärenden. Suppleanterna skall inom samma tid underrättas om sammanträdet och om förekommande ärenden. Ledamot som är förhindrad att närvara meddelar det till ordföranden som har att omedelbart kalla suppleant i ledamots ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt.

§8. Styrelse beslutsförhet, protokoll Styrelsen är beslutsför när kallelse har skett i behörig ordning och då minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden. Utan att ha angivits i kallelsen får ärenden avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet. Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet. Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anför reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut. Över ärenden i vilka styrelsen har fattat beslut skall föras protokoll som upp-

tar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut och anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

§9.
Styrelse,
Förvaltning

Styrelsen skall:

1. förvalta samfällighetens och föreningens tillgångar.
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper
3. föra förteckning över delägande fastigheter, ägare och andelstal.
4. årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi.
5. om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna föra särskild redovisning för varje sådan gren.
6. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10
Revision

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 1 revisorsuppleant. Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§11.
Räkenskaps-
period

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1/1-31/12.

§ 12.
Föreningsstämma

Ordinarie stämma skall årligen hållas under mars månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. I fråga om medlemmars rätt att begära att extra stämma utlyses gäller 47 § 3 st lagen om förvaltning av samfälligheter. Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltnings- och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

§13.
Kallelse till
stämma

Styrelsen kallar till stämma. Det skall ske genom brev eller liknande. Kallelse skall ske senast 14 dagar före sammanträdet. I kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som skall föredras på stämman och uppgift om plats där i § 12 angivna handlingar finns tillgängliga. Styrelsen skall tillse att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom genom skriftliga meddelande via anslagstavlor.

§ 14
Motioner

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under **januari månad**. Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen..

§ 15
Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande för stämman
2. val av sekreterare för stämman
3. val av två justeringsmän
4. styrelsens och revisorernas berättelser
5. ansvarsfrihet för styrelsen
6. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
7. ersättning till styrelsen och revisorerna
8. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
9. val av styrelse , styrelseordförande och suppleanter
10. val av revisorer och revisorsuppleanter
11. fråga om val av valberedning
12. beslut om firmatecknare
13. övriga frågor

Plats där stämmoprotokoll kommer att hållas tillgängligt skall anges.

Vid extra stämms skall behandlas ärenden under punkt 1 , 2 , 3 , 6 , 13 .

Över beslut som fattas på föreningsstämma skall genom styrelsens försorg föras protokoll , vilket skall hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman.

Talan får föras mot uttaxering och stämmobeslut.

§ 16
Stämmobeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning m m gäller 48 , 49 , 51 , 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt , andelstal , ombud m m som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 17
Protokolljustering , tillgänglighet

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna

STADGAR

för Skrea vägförening i Skrea socken, Falkenbergs kommun.

I Vägföreningens benämning och ändamål

§ 1

Föreningens benämning är Skrea vägförening.
Föreningen har — sedan ett jämlikt lagen den 3 september 1939 om enskilda vägar (EVL) den 10 september 1984 framlagt förrättningsutlåtande vunnit laga kraft — till ändamål att ombesörja och bekosta väghållningen i fråga om de vägar vilka förklarats vara föreningens samt att handha de i föreningen ingående fastigheternas gemensamma angelägenheter i övrigt rörande dessa vägar. Vad nu sagts gäller även sådan annan allmän plats än väg som förklarats vara föreningens.

Väghållning omfattar byggande av väg, vägunderhåll och vinterväghållning (3 § första st EVL).
Ej må föreningen utöva verksamhet, som är främmande för dess nu angivna ändamål, föreningen dock obehaget att ombesörja vägbelysning (71 § tredje st EVL).

II Medlemskap

§ 2

Medlem av vägföreningen är ägare till fastighet eller därmed i fråga om väghållningen jämställd egendom som i sin helhet eller till någon del är belägen inom gränserna för vägföreningens område. Ägare av fastighet, som inom området omfattar allenast väg, gata, järnväg, spårväg eller kanal är dock medlem av föreningen endast om fastigheten prövats skola deltaga i vägföreningens väghållning.

Den, som innehar fastighet med fideikommissrätt eller eljest utan vederlag besitter fastighet på grund av testamentariskt förordnande, skall vid tillämpning av EVL anses såsom fastighetens ägare (5 § andra st EVL).
I ägares ställe svarar den, som innehar fastighet på sådana villkor att han, där fastighetsskatt för fastigheten skall utgå, jämlikt kommunalskattelagen är skyldig erlägga dylik skatt (5 § tredje st EVL).

III Vägföreningens styrelse

§ 3

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Falkenbergs kommun och bestående av 5 ledamöter jämte 3 suppleanter.

En av styrelsens ledamöter utses av länsstyrelsen. Övriga ledamöter och suppleanter väljs av föreningen för en tid av två år. Första gången styrelseval äger rum enligt dessa stadgar skall dock två styrelseledamöter och två suppleanter väljas för allenast ett år. Avgående styrelseledamot eller suppleant kan återväljas.

¹⁾ Utöver stadgar ha efter vissa paragrafer i desamma med sin stift inlagts vissa upplysningar om innehållet i lagen om enskilda vägar i dess lydelse den 1 juli 1961, avsedda att tjäna som vägledning i föreningens verksamhet. Beträffande lagbestämmelser om vägföreningars organisation och förvaltning, se även 88—92 §§ lagen om enskilda vägar.