

Styrelsens verksamhetsberättelse 2023

Skrea Samfällighetsförening ansvarar för skötseln av ca 30 hektar mark i Skrea. 3,5 hektar är gator och resten är grönytor. 349 fastigheter är delägare.

Styrelsen är ansvarig för att all verksamhet under året sker inom de ramar som stämman beslutat. Arbetet sköts genom styrelsemöten och löpande kontakter inom styrelsen. Under året har styrelsen haft 7 ordinarie styrelsemöten och flera arbetsmöten. Styrelsen har bestått av Jonas Nilsson (ordförande), Else Egenwall (kassör), Christian Brandel (sekreterare), Othmar Nekham (ledamot) och Christer Clausson (ledamot).

Vinterväghållningen har utförts av KRT Maskin. I maj fick vi driftbidraget, och det visade sig att kommunen godkände vårt yrkande på ersättning för förra vinterns ökade vinterkostnader. Vi har iordningsställt en uppställningsplats för fordon och material, t.ex. för flis/vinter. Vår snöplog tillhörande gräsklipparen är såld då vi valt att inte sysselsätta någon egen personal vintertid.

Lekplatsen på Frizells väg har ägnats mycket tid och har till slut blivit klar. Vi har besiktigt lekplatserna med en certifierad besiktningsman. Sandlådorna på lekplatserna är fyllda med ny sand. Vi har även köpt in förvaringslådor och leksaker så att alla lekplatserna har ett grundkit med leksaker. Det finns även medlemmar som donerat leksaker vilket varit uppskattat.

Sommarväg I oktober besiktigades Stigen, Enevägen och Engbergs väg samt grusvägen som löper parallellt med Golfvägen av vår konsult Möllerström. Vi fick även hjälp med ett förfrågningsunderlag för asfaltering under 2024. Förfrågan skickades till 4 olika företag och 3 lämnade anbud, Skanska kom med det mest fördelaktiga budet. Algernons väg fick ny beläggning i somras och i samband med det passade kommunen på att ge sina brunnar nya betäckningar.

Grönytor Vi har sett över rutinerna för gräsklippning och det har lett till att vi kunde hålla oss inom budget. Dels genom att inte klippa längs kommunens gator och dels genom att minska ytorna som klipps så att det följer underhållsplanen som förra stämman beslutade om. Den planerade besiktningen av grönområden har bara påbörjats och får flyttas till nästa år. Det är några medlemmar som hört av sig om träd som växer in över tomterna. I alla fallen är det kommunens träd som vi inte får ta ner. Vi har haft möten med kommunen angående träd och en ny skötselplan.

Ekonomi Ett viktigt mål för året var att kunna säkerställa fonderingen av medel för förnyande underhåll, som finansieras helt av medlemsavgifterna (som även bekostar 10% av driften). Driftbidraget har ett tak, så att få ett årsutfall som inte går över detta tak är avgörande.

När vi snabbt vill nå ut med information har vi beslutat att i första hand använda vår hemsida www.skreasff.se som informationskanal. Drygt 200 personer följer vår sida på Facebook.

Ca 35 - 40 % av medlemmarna har angett en e-postadress för fakturor, som tillsammans med postutdelning används vid kallelse till stämma.

Övrigt

Vårt avtal om inomhusförvaring av sopvals och verktyg samt tömning papperskorgar har förlängts med Skrea IF.

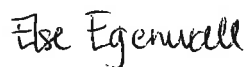
Styrelsen

Ordförande



Jonas Nilsson

Kassör



Else Egevall

Sekreterare



Christian Brandel



Othmar Neckham



Christer Clauss